

上海市建设工程安全质量监督总站文件

沪建安质监〔2024〕60号

关于开展2024年度本市监理报告制度 执行情况专项检查的通知

各有关单位：

为进一步贯彻落实《上海市建设工程监理报告若干规定》的相关要求，按照《2024年度市安质监总站监督执法检查计划》，上海市建设工程安全质量监督总站决定于10月-11月开展2024年度本市监理报告制度执行情况的专项检查。具体安排如下：

一、检查范围

本次检查主要针对本市行政区域内的新建、改建、扩建项目的监理企业，按照总站“双随机、一公开”要求，随机抽取工程项目和专家。并对以下两种情况适当提高抽查比例：

1. 本市近两年来发生过安全/质量事故项目的监理企业。

2. 本市近两年发生过监理紧急报告的监理企业。

二、检查人员

本次检查由市安质监总站牵头组织，检查人员由总站执法人员和外聘专家组成。工程受监监督机构派员协助检查。

三、检查数量

本次检查拟在每个区及临港新片区管委会、自贸区管委会范围内各抽取 1 至 2 个工程项目。

四、检查重点

根据《上海市建设工程监理报告若干规定》要求，检查组将根据《2024 年度监理报告制度执行情况专项检查清单》（见附件）开展检查。

五、廉政要求

本次检查严格落实《市安质监总站廉政风险防控手册》相关要求，检查过程中执法人员全程使用执法记录仪，邀请效能特邀监察员进行监督，并向受检单位发放《党风廉政建设信息反馈表》。

六、检查结果

1. 检查结束后，将检查情况予以公开。

2. 根据《2024 年度监理报告制度执行情况专项检查清单》开展检查，对发现违反有关法律、法规及强制性条文的单位和个人，由总站按相关规定予以行政处罚。

3. 对检查中发现的其他违法违规行为，督促项目监督

机构予以行政处罚。

附件：2024 年度监理报告制度执行情况专项检查清单

上海市建设工程安全质量监督总站

2024 年 9 月 27 日



附件：

2024 年度监理报告制度执行情况专项检查清单

序号	检查事项	判定标准
1	监理报告申报	(1) 未在规定时间内及时申报监理月报。
2	进度审核	(1) 施工现场实际施工进度与监理报告中本月施工进度填写不一致。
3	危大工程信息	(1) 报告中的危大工程、超危大工程信息与现场实际情况不一致。
4	危大工程辨识与策划	(1) 未按规定审核危大工程清单； (2) 未按规定编制安全监督方案，或编制的安全监督方案缺失危大相关内容；未经监理单位技术负责人审批，或未根据审批意见修改完善； (3) 危险性较大分部分项工程实施前，已完成专项监理实施细则的编制与审批。
5	危大工程方案审批	(1) 未按规定审批、论证危大工程专项施工方案； (2) 专项方案施工无工艺技术和安全保证措施相关内容，或缺乏针对性，存在严重错误等； (3) 监理单位未按规定参加危大工程方案交底。
6	危大工程巡视	(1) 监理单位未按规定对危大工程施工实施专项巡视检查。
7	危大工程验收	(1) 未按照规定参与组织危大工程验收，已进入下道工序； (2) 危大工程验收结论与实际情况严重不符，已进入下道工序施工。
8	危大工程管理	(1) 危大工程施工未按方案组织施工的，监理未要求其整改或者停工； (2) 危大工程施工存在重大安全事故隐患的，监理未要求其整改或者停工； (3) 施工单位拒不整改或者不停止施工，未向建设单位和工程所在地住房城乡建设主管部门报告。
9	危大工程档案管理	(1) 按规定建立危大工程安全管理档案。

10	总监执业	(1) 总监理工程师同时担任建设工程监理人员不符合规定数量的； (2) 变更后的总监理工程师的专业技术职称低于原派驻的总监理工程师的专业技术职称等级的； (3) 未按照技术规范要求在施工现场履行监理职责的。
11	材料管理	(1) 未按规定审查用于工程的材料、构配件、设备的质量证明文件； (2) 建筑材料未按规定送样检测已使用，监理单位未按规定进行监督、检查； (3) 建筑材料已使用，还未取得检测报告，监理单位未采取有效措施； (4) 使用禁限材料，监理单位未采取有效措施； (5) 未按规定进行平行检测的。
12	质量控制	(1) 未按规定对工程施工质量进行巡视； (2) 未按规定对关键部位、关键工序进行旁站并记录检查情况的； (3) 地基基础工程、结构工程、节能工程、防水工程等主要分部分项工程未按规范要求进行现场实体检测，已完工验收； (4) 地基基础工程、结构工程、节能工程、防水工程等主要分部分项工程已完工验收，还未取得检测报告； (5) 未按规定对涉及结构安全、节能和主要使用功能的试块、试件及材料进行见证检验； (6) 见证人员未按规定对检测试样张贴或者嵌入唯一性识别标识。
13	工程验收	(1) 隐蔽工程、重要工序未经验收已进入下道工序施工，监理单位未采取有效措施； (2) 与建设单位或者施工单位串通，弄虚作假、降低工程质量的；将不合格的建设工程按照合格签字的。

